

Memorando 3.002/2024

De: JORGE N. - GAB

Para: DMA - Departamento de Meio Ambiente - A/C Joel B.

Data: 13/08/2024 às 09:56:26

Setores envolvidos:

GAB, CONCISLO, DAT, DMA

Protocolo CONCISLO - Rodovia Moza Pinto

Segue protocolo da Rodovia Moza Pinto.

—
Jorge Matiotti
assessoria jurídica

Anexos:

Formulario_Requerimento_concisco_Rodovia_Moza_Pinto.doc

Assinado digitalmente (emissão) por:

Assinante	Data	Assinatura	
Joel Begnini	13/08/2024 09:59:15	1Doc	JOEL BEGNINI CPF 050.XXX.XXX-01

Para verificar as assinaturas, acesse <https://saolourencodoeste.1doc.com.br/verificacao/> e informe o código: **7D27-01B3-797E-A79C**

Memorando 1- 3.002/2024

De: Joel B. - DMA

Para: CONCISLO - Conselho da Cidade de São Lourenço do Oeste - CONCISLO

Data: 13/08/2024 às 09:59:37

—
Joel Begnini
Tecnólogo em Edificações

Assinado digitalmente (emissão) por:

Assinante	Data	Assinatura
Joel Begnini	13/08/2024 09:59:51	1Doc JOEL BEGNINI CPF 050.XXX.XXX-01

Para verificar as assinaturas, acesse <https://saolourencodoeste.1doc.com.br/verificacao/> e informe o código: **27A4-D0C7-EAA8-E487**

Memorando 2- 3.002/2024

De: Angela B. - CONCISLO
Para: DMA - Departamento de Meio Ambiente
Data: 14/08/2024 às 15:34:29

Prezado Conselheiro,

Registramos o recebimento da sua demanda e informamos em nome do Conselho que além do conselheiro ter o direito de representar o interessado junto às reuniões dos comitês temáticos e plenária, o interessado que procurou determinado conselheiro para apresentar demandas, poderá de igual modo se fazer presente junto às reuniões dos comitês temáticos, oportunizando assim espaço para discussão das demandas de forma direta entre comitês e interessados. Neste sentido, importante estar atento quanto ao encaminhamento inicial de referida demanda, para que o interessado possa se fazer presente na data e local oportuno para deliberação da sua demanda junto aos comitês temáticos. **Portanto, fica o conselheiro responsável por avisar o interessado das reuniões dos comitês temáticos.**

Att,

—
ngela Beux
Engenheira Civil

Assinado digitalmente (emissão) por:

Assinante	Data	Assinatura
Angela Beux	14/08/2024 15:34:37	1Doc ANGELA BEUX CPF 037.XXX.XXX-79

Para verificar as assinaturas, acesse <https://saolourencodooeste.1doc.com.br/verificacao/> e informe o código: **D3E9-E59D-DCAC-97EF**



Nº Protocolo: _____

Data: ____/____/____

FORMULÁRIO PADRÃO
REQUERIMENTO CONCISLO

Nome Conselheiro(a): **JOEL BEGNINI**, representante do CONCISLO na Categoria “representante do CRT”, vem expor e/ou requer o que segue abaixo descrito:

DEMANDA:

Alteração da Lei do Plano Diretor Participativo – Lei Complementar nº 146/2012

Dispensa de faixa de domínio em trecho da Rodovia Moza Pinto.

JUSTIFICATIVA:

Atualmente, alguns terrenos de loteamentos já estabelecidos que possuem frente para a Rodovia Municipal Moza Pinto, que se estende contorno Viário Armindo Echer até a comunidade de Santo Antonio, estão inviabilizados de receber edificações por conta de lhes ser exigido o respeito a:

- 15m de de área/faixa de domínio público;
- 5m de área não edificável; e,
- 4m de afastamento frontal.

Ou seja, o proprietário que deseje construir em tais terrenos, deverá deixar um recuo frontal de 24m, o que mostra visivelmente excessivo.

Dessa forma, propõe-se alteração legal no sentido de ser dispensada a exigência de área não edificável decorrente da faixa de domínio de 15m no percurso entre a Rodovia SC 157/contorno Viário Armindo Echer e o início do Loteamento Dona Matilde.

Diante do exposto, requer que tal pleito seja apreciado/analísado junto ao CONCISLO.

Nestes termos pede deferimento.

São Lourenço do Oeste, SC 13/08/2024

Assinatura Conselheiro(a)